

# Личный финансовый план

Инвестор: **Иван Иванович** Год: **2019** Лет: **35**

Валюта расчета: **Доллар США** Лист: **1** Сценарий **1**

Начальный капитал:

\$

Доходность: **5,5** %

с **2040** г.: **3,5** %

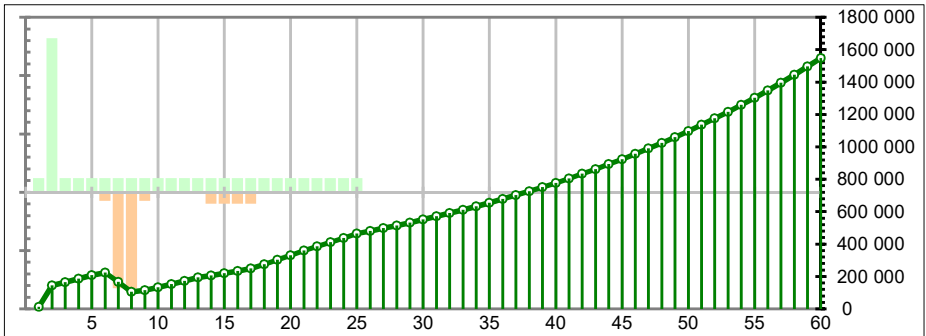
с %

с %

с %

с %

Ось времени: № пп



Инвестиции: / отчисления от зарплаты, бизнеса или иных источников дохода, крупные денежные поступления /

## 1. Ежегодные сбережения

**1 000** \$ в месяц с **2019** по **2043** г. 25 лет **12 000 \$ в год**

## 2. Средства от продажи квартиры

**120 000** \$ за период с **2020** по **2020** г. 1 год **120 000 \$ в год**

\$ с по г.

\$ с по г.

\$ с по г.

\$ с по г.

\$ с по г.

\$ с по г.

\$ с по г.

\$ с по г.

Инвестиционные цели: / пенсионное обеспечение, крупные покупки, крупные затраты, погашение кредитов, другие цели /

## 1. Оплата высшего обучения сына

**7 500** \$ в год с **2024** по **2027** г. 4 года **-7 500 \$ в год**

## 2. Оплата высшего обучения дочери

**10 000** \$ в год с **2032** по **2035** г. 4 года **-10 000 \$ в год**

## 3. Возведение собственного дома

**150 000** \$ за период с **2025** по **2026** г. 2 года **-75 000 \$ в год**

\$ с по г.

\$ с по г.

\$ с по г.

\$ с по г.

\$ с по г.

### Доходность не гарантирована, результаты в прошлом не определяют доходы в будущем

№ пп	год	лет	%	капитал на начало года	рост капитала	инвестиции		инвестиционные цели		капитал на конец года
						1.2.3.4.5.6.	итого:	1.2.3.4.5.6.	итого:	
1	2 019	35	5.5	0	0		12 000		0	12 000
2	2 020	36	5.5	12 000	660		132 000		0	144 660
3	2 021	37	5.5	144 660	7 956		12 000		0	164 616
4	2 022	38	5.5	164 616	9 054		12 000		0	185 670
5	2 023	39	5.5	185 670	10 212		12 000		0	207 882
6	2 024	40	5.5	207 882	11 434		12 000		-7 500	223 816
7	2 025	41	5.5	223 816	12 310		12 000		-82 500	165 625
8	2 026	42	5.5	165 625	9 109		12 000		-82 500	104 235
9	2 027	43	5.5	104 235	5 733		12 000		-7 500	114 468
10	2 028	44	5.5	114 468	6 296		12 000		0	132 763
11	2 029	45	5.5	132 763	7 302		12 000		0	152 065
12	2 030	46	5.5	152 065	8 364		12 000		0	172 429
13	2 031	47	5.5	172 429	9 484		12 000		0	193 913
14	2 032	48	5.5	193 913	10 665		12 000		-10 000	206 578
15	2 033	49	5.5	206 578	11 362		12 000		-10 000	219 940
16	2 034	50	5.5	219 940	12 097		12 000		-10 000	234 036
17	2 035	51	5.5	234 036	12 872		12 000		-10 000	248 908
18	2 036	52	5.5	248 908	13 690		12 000		0	274 598
19	2 037	53	5.5	274 598	15 103		12 000		0	301 701
20	2 038	54	5.5	301 701	16 594		12 000		0	330 295
21	2 039	55	5.5	330 295	18 166		12 000		0	360 461
22	2 040	56	3.5	360 461	12 616		12 000		0	385 077
23	2 041	57	3.5	385 077	13 478		12 000		0	410 555
24	2 042	58	3.5	410 555	14 369		12 000		0	436 924
25	2 043	59	3.5	436 924	15 292		12 000		0	464 217
26	2 044	60	3.5	464 217	16 248		0		0	480 464

№ пп	год	лет	%	капитал на начало года	рост капитала	инвестиции		инвестиционные цели		капитал на конец года
						1.2.3.4.5.6.	итого:	1.2.3.4.5.6.	итого:	
27	2 045	61	3.5	480 464	16 816		0		0	497 280
28	2 046	62	3.5	497 280	17 405		0		0	514 685
29	2 047	63	3.5	514 685	18 014		0		0	532 699
30	2 048	64	3.5	532 699	18 644		0		0	551 344
31	2 049	65	3.5	551 344	19 297		0		0	570 641
32	2 050	66	3.5	570 641	19 972		0		0	590 613
33	2 051	67	3.5	590 613	20 671		0		0	611 285
34	2 052	68	3.5	611 285	21 395		0		0	632 679
35	2 053	69	3.5	632 679	22 144		0		0	654 823
36	2 054	70	3.5	654 823	22 919		0		0	677 742
37	2 055	71	3.5	677 742	23 721		0		0	701 463
38	2 056	72	3.5	701 463	24 551		0		0	726 014
39	2 057	73	3.5	726 014	25 410		0		0	751 425
40	2 058	74	3.5	751 425	26 300		0		0	777 725
41	2 059	75	3.5	777 725	27 220		0		0	804 945
42	2 060	76	3.5	804 945	28 173		0		0	833 118
43	2 061	77	3.5	833 118	29 159		0		0	862 277
44	2 062	78	3.5	862 277	30 180		0		0	892 457
45	2 063	79	3.5	892 457	31 236		0		0	923 693
46	2 064	80	3.5	923 693	32 329		0		0	956 022
47	2 065	81	3.5	956 022	33 461		0		0	989 483
48	2 066	82	3.5	989 483	34 632		0		0	1 024 115
49	2 067	83	3.5	1 024 115	35 844		0		0	1 059 959
50	2 068	84	3.5	1 059 959	37 099		0		0	1 097 057
51	2 069	85	3.5	1 097 057	38 397		0		0	1 135 454
52	2 070	86	3.5	1 135 454	39 741		0		0	1 175 195
53	2 071	87	3.5	1 175 195	41 132		0		0	1 216 327
54	2 072	88	3.5	1 216 327	42 571		0		0	1 258 899
55	2 073	89	3.5	1 258 899	44 061		0		0	1 302 960
56	2 074	90	3.5	1 302 960	45 604		0		0	1 348 564
57	2 075	91	3.5	1 348 564	47 200		0		0	1 395 763
58	2 076	92	3.5	1 395 763	48 852		0		0	1 444 615
59	2 077	93	3.5	1 444 615	50 562		0		0	1 495 177
60	2 078	94	3.5	1 495 177	52 331		0		0	1 547 508